

Wanneer u interesse heeft in een bungalow, kunt u contact opnemen met de verkoper.
Op de laatste pagina van dit document is een plattegrond van het park te vinden.

Bungalow	: K4K5	Contactgegevens	: Dhr. D.P. Veenhuijzen
Oppervlakte	: 66,6m ²		Tel.: 035-5241859 of 06-24933777
Vraagprijs	: € 120.000		Email: pchooft102@hotmail.com

Ruime, comfortabele bungalow met 2 slaapkamers, centraal gelegen op een mooie vlakke boskavel van ongeveer 1100 m² en met parkeerplaats op eigen terrein. Aan twee kanten van de bungalow is een terras en er is veel ruimte om het huis. Er is ook een vaste telefoonaansluiting. De bungalow is nog uit te breiden met 32 tot 37 m². Bezichtiging op afspraak.



Bungalow	: M1	Contactgegevens	: Dhr. en mw. R. Edink
Oppervlakte	: 63m ²		Tel.: 0031612033789
Vraagprijs	: N.O.T.K.		Email: contact@aslinfo.nl

Kavel 450 m² met groot terras 40 m² deels overdekt met pannendak en buitenkeuken.
Bungalow 63 m²: woonkamer keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers met toilet.
Alles gemoderniseerd in goede staat en voorzien van airco.

De bungalow wordt verkocht incl. luxe inboedel en gereedschappen. Bezichtiging op afspraak.



Bungalow	: 214	Contactgegevens	: Fam. Priem
Oppervlakte	: 70m ²		Tel.: +31 166662647
Vraagprijs	: N.O.T.K.		Email: dcmp@live.nl

Ruime, comfortabele en volledig ingerichte bungalow, gelegen westelijk van het centrum van het park, tegenover bos Lac du Suc, op korte loopafstand van de algemene voorzieningen.
Kavel grootte: plm. 665 m²; woonoppervlakte: plm. 70 m², overdekt terras ca 10 m².

Woonkamer: 21 m², met open haard met insert en geforceerde luchtcirculatie, open wandkasten en eethoek.

Keuken: met inbouw apparatuur (koelkast, keramische kookplaat, inbouwoven met draaispit en afzuigkap). Wandkast tegenover aanrecht.

Slaapkamer 1: 15,6 m², grote slaapkamer met wastafel en badkamermeubel, wandkast met schuifdeuren en schuifpui naar overdekt terras.

Slaapkamer 2: 7,5 m², vaste kast en draai-kiep deur naar terras.

Berging: 4,75 m², elektrische boiler 80L met snelverwarmer, wasmachine, diepvrieskast en extra koelkast. Draaideur naar terras.

Badkamer: 3,6 m², douchecabine met glazen schuifdeuren badkamermeubel met wasbak, hangtoilet.

Terraskast: 1,6 m², aparte bergkast onder terrasoverkapping, voorzien van elektra.

Terrasoverkapping: 11 m², van binnenuit bereikbaar via grote slaapkamer.

Buitenwanden: Alle buitenwanden bestaan uit 20cm cellenbeton met spuitpleister. De buitenwanden van de uitbreidingen hebben een betonnen plint en zijn gewapend, tevens is de spuitpleister aan de buitenzijden gewapend met kunststof weefsel.

Grote buitenkozijnen zijn draai- of draai-kiep van gemoffeld aluminium met dubbele beglazing en drie-punts sluitingen. Sloten voorzien van veiligheidscilinders. Ramen en deuren zijn voorzien van horren en houten luiken.

Dak bestaat uit geïsoleerde sandwich elementen met betonnen dakpannen.

Elektra installatie met groepen kast (8 groepen) met aardlekschakelaars, automaten, bliksembeveiliging en tijdschakeling voor buitenverlichting.

Terrassen zijn voorzien van tegels.

Na afspraak te bezichtigen.



Bungalow	: 221	Contactgegevens	: Familie Beurskens
Oppervlakte	: 41,5m²		Tel.: 0618226089
Vraagprijs	: € 58000,-		Email: frits.beurskens35@gmail.com

TE KOOP BUNGALOW 221 MET GOEDGEKEURDE EN VERLEENDE (AANBOUW)VERGUNNING!!!

Wij verkopen onze bungalow op Le Mattas met daarbij een compleet goedgekeurde en verleende bouwvergunning. Na het uitvoeren van deze aanbouw hebt u een oppervlak van 79 m² ter beschikking!

Zelfs de € 1500,00 borg voor de aan/verbouw is al betaald aan de Syndic!

De tekeningen inclusief 3d projecties worden u op verzoek gemaïld.

Onze bungalow is vrij centraal gelegen in het park en ligt in het hoogst gelegen deel van het park. Het perceel is vlak en ongeveer 600 m² groot.

De bungalow is zeer goed bereikbaar, heeft 2 ruime parkeerplaatsen op het perceel en is de afgelopen zomer (2021) voorzien van nieuwe meubels, nieuwe box-spring bodems inclusief matrassen in de

ouderslaapkamer, een nieuw badkamermeubel en een thermostaatkraan met regendouche in de badkamer.

De gehele inrichting, zoals op de foto's te zien is, wordt mee verkocht en is opgenomen in de vraagprijs. In de keurige keuken vindt u een losstaande grote koelkast met apart vriesvak, een magnetron, een vaatwasser en een 4-pits inductie-kookplaat. Een schotelantenne met ontvanger, een LG LED-TV en een JBL soundbar zorgen voor beeld en geluid als u dat wenst. Verder is de bungalow op zich netjes, maar kan, als u de aanbouw zou gaan uitvoeren, wel een opfrisbeurt gebruiken.

We zijn nog van plan in het najaar van 2021 de groepenkast volledig te vervangen door een modern exemplaar met automaatzekeringen en nieuwe aardlekschakelaars. Deze is dan dusdanig gekozen dat die al is berekend op de aanbouw.

Meer foto's en info zijn natuurlijk verkrijgbaar. Vraag het ons via de email.



Bungalow	: 222	Contactgegevens	: Dhr. en mw. R. van Eck
Oppervlakte	: 40 m2		Tel.: (0031) 625065712
Vraagprijs	: € 92.500		Email: rvaneck@outlook.com

In Frankrijk ligt het park Le Mattas, in het zonnige departement Gard, dichtbij het idyllische riviertje La Cèze. Het park is een copropriété en heeft een groot zwembad, kinderbad, tennisbanen en sportterrein.

Op dit park is te koop:

Bungalow 222, Jacasses, Le Mattas (postcode 30430)

De bungalow is een zeer goed onderhouden, oorspronkelijke 1 ¼ grootte, vakantiewoning.

Het terrein bij de bungalow is circa 650 m² groot en de bungalow is circa 40 m².

Op het terrein is een privé parkeerplaats.

In de bungalow zijn:

1 woonkamer, met open haard,

1 open keuken met inductie kookplaat, oventje, recent gemoderniseerd,

1 twee persoonsslaapkamer,

1 kinderslaapkamer met stapelbed,

1 ruime badkamer met douche, wasbak, toilet en wasmachine, recent gemoderniseerd.

De recente inventaris is onderdeel van de verkoop.

De deuren zijn alle vernieuwd. Deuren en keukenraam zijn voorzien van dubbelglas.

Voor de bungalow is, aan de zuidzijde, een ruim en deels zonnig en deels schaduw terras.

Voor nadere informatie kunt U contact opnemen met mevr. van Eck (0031) (0)6 250 657 12



